



Real Administration
– ejendomsadministration med nærvær

E/F ASYLGADE

BUDGET

for perioden

1/1 2024

til 31/12 2024

Ejendomsnr.: 500513

Real Administration A/S | Ro's Torv 1, 2. | DK 4000 Roskilde

Tlf. 4635 1843 | www.realadmin.dk | info@realadmin.dk



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget 1/1 2024 31/12 2024	Regnskab 1/1 2023 31/12 2023
INDTÆGTER		
Fællesbidrag	814.997	744.996
Vaskeri	30.000	32.357
You See grundpakke	102.594	101.649
Antennebidrag	9.600	6.500
INDTÆGTER I ALT	957.191	885.502
UDGIFTER		
Driftsudgifter		
Vand, vandafgift og kloakafgift	146.000	117.637
Renovation	88.000	82.415
Elforbrug	40.000	30.296
Ejendomsforsikring	37.000	35.261
You See	102.594	101.649
Drift af vaskeri (internet mv)	17.500	15.749
Driftsudgifter i alt	431.094	383.007
Renholdelse		
Almindelig drift reparationer	22.500	24.000
Rengøring/vinduespolering	50.000	38.906
Vinduespolering	0	2.260
Gartner	87.500	91.671
Snerydning	50.000	26.625
Renholdelse i alt	210.000	183.462
Vedligeholdelse		
Snedker/Tømrer	0	17.613
VVS	0	9.392
Elektriker	0	5.457
Kloakarbejde	0	8.899
Vedligeholdelsesplan 10-årig	470.000	0
Vedligeholdelse i alt	470.000	41.360



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

	Budget 1/1 2024 31/12 2024	Regnskab 1/1 2023 31/12 2023
Kontorhold		
Administrationshonorar	64.500	63.539
Revision	20.000	17.625
Generalforsamling, møder, arrangement	20.000	7.617
Arrangementer	0	6.934
Repræsentation, gaver og blomster	0	3.054
Gebyrer	10.000	9.611
Diverse kontorhold	2.200	1.665
Kontorhold i alt	116.700	110.045
UDGIFTER I ALT	1.227.794	717.874
Renteindtægter		
Renteindtægter, bank	0	728
Renteindtægter i alt	0	728
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT I ALT	-270.603	168.357
Ekstraordinære poster		
Hensættelse	280.000	-148.639
Ekstraordinære poster i alt	280.000	-148.639
NETTO RESULTAT	9.397	19.718



E/F ASYLGADE

Asylgade 22 - 28

4000 Roskilde

BUDGET FOR PERIODEN 1/1 2024 - 31/12 2024

Budget
1/1 2024
31/12 2024

Likviditetsbudget

Indestående likvider pr. 31.12.2023

Spar Nord driften

748.324

Indestående likvider pr. 31.12.2023 i alt

748.324

Netto resultat jf. budget

9.397

Brug af hensættelse til vedligeholdelsesplan

-280.000

Budgetteret likviditet pr 31/12 2024

477.721