

Certifikat - 53686704

Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 17.03.2021

Vi skal hermed bekræfte, at ejendomsforsikring er etableret i Købstædernes Forsikring for nedennævnte ejendom med de anførte dækninger pr. de anførte datoer

E/F Asylgade 22-28

Forsikringssted: Asylgade 22-28

4000 Roskilde

Matr. nr.: 8v Skt. Jørgensbjerg

Opførelsesår: 1960

Forsikret areal: 2.724 m²

Fredningsstatus: Ingen

Forsikringsform: Nyværdi, medmindre andet fremgår af de særlige betingelser nedenfor

Forsikringssselskab: Købstædernes Forsikring

Police opr. ikraft: 01.06.2018

Generel selvrisiko: 0 kr.

Policens omfang:

Obligatorisk dækning:

Bygningsbrand

Dækning:

Ja

01-01-2021

Årspræmie:

17.271 kr.

Kortslutning

Ja

Restværdi

Ja

Anden bygningsskade inkl. pludselig skade

Ja

Udsmykning

Ja

Huslejetab kr. 4.000.000 i 36 mdr.

Ja

Husejeransvar

Ja

All Risk / Entreprise kr. 2.500.000

Ja

Ansvar (beboerarb)

Ja

Ansvar (bestyrelse) - tingskade

Ja

01-01-2021

Ansvar (vasketøj)

Ja

Ansvar (arb.maskiner)

Ja

Nøgler

Ja

Dørsprængning

Ja

Oprydning/jordskade

Ja

Løsøre kr. 300.000

Ja

Retshjælp kr. 200.000 (kun E/F / A/B)

Ja

Genhusning/opmagasinering

Ja

Valgfri dækninger:

Svamp- og insektskade

Ja

01-01-2021

2.285 kr.

Glas

Ja

01-01-2021

840 kr.

Sanitet

Ja

01-01-2021

504 kr.

Udvidet rørskade/stikledn.

Ja

01-01-2021

5.679 kr.

Udvidet vandskade

Ja

01-01-2021

1.680 kr.

Bestyrelsesansvar - formuetab (kun E/F / A/B)

Ja

01-01-2021

2.665 kr.

Hærværk og graffiti

Ja

01-01-2021

840 kr.

Ekstra huslejetab

Nej

01-01-2021

0 kr.

Ekstra løsøre

Ja

01-01-2021

0 kr.

Ekstra retshjælpssum samlet kr. 500.000

Ja

01-01-2021

419 kr.

(kun E/F / A/B)

Ja

01-01-2021

419 kr.

Valgfri tillægsdækning

Nej

01-01-2021

0 kr.

Helårlig præmie til betaling

32.184 kr.

Hovedpolice hos Købstædernes Forsikring er det juridiske grundlag for dækningerne. Hvis nuværende dækninger er etableret i flere forsikringssselskaber, eller med forskellig udløbsdato, kan ikrafttrædelsesdato afvige fra ovenstående.

Ved opkrævning af policen tillægges lovpligtig skadeforsikringsafgift til staten, ialt 301 kr.

Ved ejerskifte vil den nuværende forsikring blive slettet pr. ejerskiftedato.

Opsiges samarbejdet med Willis Towers Watson vil forsikringen blive ændret til almindelige vilkår pr. opsigelsesdatoen

Certifikat - 53686704

Willis Rammeaftale - Ejendomsforsikring

Udskrevet den 17.03.2021

E/F Asylgade 22-28

Helårlig præmie: 32.184 kr. Præmien indeksreguleres hvert år.

Forfald: Forsikringen er tegnet for en 3-årig periode fra rammeaftalens ikrafttrædelsesdato og kan tidligst opsiges pr. 01.01.2022.

Evt. forbehold:

Særlige betingelser: Følgende klausul er gældende pr. 01.01.2021:
Uanset betingelserne i øvrigt gælder der en selvrisiko på 10% af skadeudgiften, dog min. kr. 10.000 og max. kr. 25.000 inkl. undersøgelsesomkostninger ved enhver vand-, rør- og stikledningsskade. Selvrisikoen indeksreguleres. Den gældende regel om afskrivning på rør- og stikledningsskade bortfalder samtidig.