

## Beboerlokalet



I kælderen under nr. 26 ligger vores fælles beboerlokale. Det kan lånes til f.eks. familiefester eller møder. Reserver det og få nøglen udleveret hos Ulla i nr. 26. 1. tv.

Nytårsaften er lokalet lukket.

*For regler for lokalets anvendelse: se husordenen*

**Vis hensyn til beboerne.**

## Grill, havemøbler

Vi har en fælles grill, som du kan låne, hvis du vil holde en havefest. Den står i redskabsrummet ved cykelskuret i haven. Det er naturligvis en selvfølge, at grillen bliver gjort ren efter brug og stillet på plads.

Havemøblerne på fællesarealerne kan frit benyttes af alle.

Rummene ved kældertrapperne kan benyttes til vinteropbevaring af havemøbler og planter.

Nøglen til kældrene passer også til disse rum og redskabsrummet.



## Håndværkere

Når man får udført arbejde af håndværkere, er det en god idé at konsultere ejendommens egne håndværkere, f.eks. i forbindelse med at der skal lukkes for vandet. Liste over disse håndværkere er vedlagt denne folder.

Der henvises i øvrigt til husordenen.

Hvis man er i tvivl om noget, kan man altid kontakte bestyrelsen

September 2012

# Praktiske oplysninger



# Asylgade 22 - 28

## ***Ejerforeningen ledes af en bestyrelse***

Bestyrelsen vælges på foreningens årlige generalforsamling.

Som beboer er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen – eventuelt ved at lægge en besked i postkassen der hænger uden for vaskerummet. Den tømmes jævnligt. Ved akutte forhold kontaktes bestyrelsen direkte.



## ***Vaskekælderen***

Vaskekælderen er i Asylgade nr. 28. Der er en rulle i rummet overfor vaskerummet. På fællesarealerne er der 2 udendørs tørrepladser, og der er 2 tørrekældre. Et rum i nr. 28 overfor vaskekælderen og et i nr. 22. Der er opsat folde-ud-tørrestativer. Vis hensyn ved at fjerne tøjet, når det er tørt.

***Der er 4 vigtige forhold at være opmærksom på:***

- 1 Møntstørrelse til den gamle vaskemaskine: 5 kr. og 1 kr.
- 2 Vasketiderne SKAL overholdes.
- 3 Der må vaskes og tumbles mellem kl. 8:00 og 20:00.
- 4 Vasketiden reserveres med en hængelås der er nummereret med lejermålsnummer.

***Se også reglerne der er ophængt over vasketurtavlen.***

## ***Cykler og barnevogne***



I hver af de 2 blokke er der cykelkældre. I haven ved parkeringspladsen er der et cykelskur, og ved gavlene mod nord er der cykelstativer. I gavlen ved nr. 26 er der et rum som fortrinsvis er til barnevogne. Hvis man er gangbesværet eller har en særlig tilladelse, må man godt stille sin cykel der.



Vis hensyn ved at stille cyklerne i de respektive stativer eller nede i kælderen.



## ***Affald, papir, flasker og batterier***

Der er et affaldsskur ved Asylgade nr. 26. Det indeholder containere til husholdnings-affald, papir, flasker og batterier. Husholdningsaffald skal være forsvarligt indpakket. Containerne er kun til almindeligt husholdningsaffald og ikke til byggerester, gamle møbler eller maling m.m..

## ***Storskrald***

Ejendommen har ingen storskraldsordning. Alle borgere i Roskilde kan benytte KARA, som også har en ringeordning. For yderligere information om affaldshåndtering – se KARAs hjemmeside: [www.karanoveren.dk](http://www.karanoveren.dk)

## ***TV-kanaler***

Vi har kabel-tv fra YouSee. Vi betaler for grundpakken over vores fællesudgifter. Hvis man ønsker mere, kan man henvende sig direkte til YouSee.

